

«УТВЕРЖАЮ»
Собственник здания или уполномоченное лицо



фамилия, инициалы

20 г.

АКТ
общего (весеннего/осеннего) осмотра здания

Мурек
город

«01» апреля 20 16

Здание № 99 корпус _____ по ул. (пер.) Стр. Стел. Номинского
находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении _____

ООО ЖСК "Воскресно"

наименование собственника или уполномоченного лица

Эксплуатационная организация

ООО Первое ЖСК

наименование

1 Общие сведения:

1.1 Год постройки

1988

1.2 Материал стен

кирп.

1.3 Количество этажей

девять

1.4 Наличие технического подполья (этажа) имеется, электрощитовой имеется

_____ бойлера (водоповысительной установки) _____

_____ теплового узла имеется

1.5 Объем здания

м³

1.6 Общая площадь здания

4924,5

м²

Комиссия в составе представителей:

инж. дир.

Бачагунов АА

инженер

_____ должность, фамилия, инициалы

Мещин ВВ

_____ должность, фамилия, инициалы

инженер

_____ должность, фамилия, инициалы

Вудковский А.К.

произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Фундаменты	в уд. сост.				
Цоколь	в уд. сост.				
Стены наружные					
Стены внутренние					
Фасад	в уд. сост.				
Балконы и карнизы					
Водосточные трубы	в уд. сост.				
Внутренние водостоки	в уд. сост.				
Перекрытия	в уд. сост.				
Полы	в уд. сост.				
Перегородки	в уд. сост.				
Крыша	не уд. сост.	течь кровли раковины 2			250
Окна	в худ. сост.				
Двери	в уд. сост.				
Лестничные клетки	не уд. сост.	треб. косм. ремонт			
Отмостка и тротуары	в худ. сост.				
Система отопления	в уд. сост.				
Система горячего водоснабжения	в уд. сост.				
Система холодного водоснабжения	в уд. сост.				
Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды	норм. сост.				
Система регулирования подачи тепловой энергии и учета	—				
Система канализации	в уд. сост.				
Системы электроснабжения и освещения	в раб. сост.				
Лифты	в раб. сост.	треб. замена			
Мусоропроводы, мусорокамеры	ошкурт.				
Площадки контейнерные для сбора мусора	ошкурт.				
Система дымоудаления	в раб. сост.				
Система вентиляции					
Водоповысительные и циркуляционные установки	ошкурт.				
Антенны на крыше					

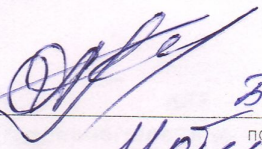
2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:

2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

2.2 Здание требует капитального ремонта.

Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии



Займова АА

подпись, инициалы, фамилия

Члены комиссии

Мельников АА

подпись, инициалы, фамилия

Руденко Рудовский АА

подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.