

«УТВЕРЖДЕНО»
Собственник здания или уполномоченное лицо



АКТ
общего (весеннего/осеннего) осмотра здания

Курск
город

«__»__ 20__ г.

Здание №__ корпус__ по ул. (пер.) Ст. ЛК ул. В1
находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении ООО "Первое плечу Волокно"

наименование собственника или уполномоченного лица

Эксплуатационная организация

ООО "Первое плечу"
наименование

1 Общие сведения:

1.1 Год постройки

1983

1.2 Материал стен

кирпич

1.3 Количество этажей

девять

1.4 Наличие технического подполья (этажа)

отсутствует

электрощитовой отсутствует

бойлера (водоповысительной установки)

теплового узла отсутствует

1.5 Объем здания

м³

1.6 Общая площадь здания

6349,48

м²

Комиссия в составе представителей:

инсп. директор

Валентина А.А.

инсп. инженер

Мельников А.В.

инсп. инженер

Будобин А.И.

произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Фундаменты	в урв. сост				
Цоколь	в урв. сост				
Стены наружные					
Стены внутренние					
Фасад	в урв. сост				
Балконы и карнизы					
Водосточные трубы	в урв. сост				
Внутренние водостоки	в урв. сост				
Перекрытия	в урв. сост				
Полы	в урв. сост				
Перегородки	в урв. сост				
Крыша	в урв. сост				
Окна	в урв. сост				
Двери	в урв. сост				
Лестничные клетки	в урв. сост				
Отмостка и тротуары	в урв. сост				
Система отопления	в урв. сост				
Система горячего водоснабжения	в урв. сост				
Система холодного водоснабжения	в урв. сост				
Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды	в урв. сост				
Система регулирования подачи тепловой энергии и учета	в урв. сост				
Система канализации	в урв. сост				
Системы электроснабжения и освещения	в урв. сост				
Лифты	в урв. сост				
Мусоропроводы, мусорокамеры	—				
Площадки контейнерные для сбора мусора	—				
Система дымоудаления	в урв. сост				
Система вентиляции	—				
Водоповысительные циркуляционные установки	и —				
Антенны на крыше	—				

2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:

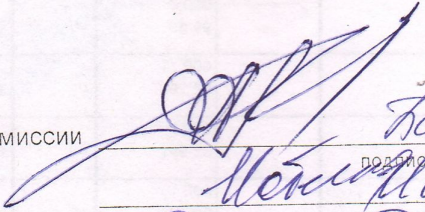
2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

2.2 Здание требует капитального ремонта.

Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии

Члены комиссии

 Колесников А.А.
подпись, инициалы, фамилия

Мельников А.И.
подпись, инициалы, фамилия

Рубин А.И.
подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.