

«УТВЕРЖАЮ»  
Собственник здания или уполномоченное лицо



«      »        20   г.

АКТ  
общего (весеннего/осеннего) осмотра здания

Курск  
город

«18» 04 2016 г.

Здание № \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ по ул. (пер.) Ст. А.К. р. 56  
находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении ООО «Исту Волокно»

наименование собственника или уполномоченного лица  
Эксплуатационная организация ООО «Первое Исту»  
наименование

1 Общие сведения:

1.1 Год постройки 1972  
1.2 Материал стен панельный  
1.3 Количество этажей 5  
1.4 Наличие технического подполья (этажа) имеется, электрощитовой имеется  
бойлера (водоповысительной установки) \_\_\_\_\_  
теплого узла имеется

1.5 Объем здания \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>

1.6 Общая площадь здания 4410,2 м<sup>2</sup>

Комиссия в составе представителей:

ген. директор Волокутов А.К.  
инженер Мельников А.К.  
инженер Кудряков А.К.  
произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:



Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Фундаменты	в урдов. сост				
Цоколь					
Стены наружные	в урдов. сост				
Стены внутренние					
Фасад					
Балконы и карнизы					
Водосточные трубы	в урдов. сост				
Внутренние водостоки					
Перекрытия	в урдов. сост				
Полы	в урдов. сост				
Перегородки	в урдов. сост				
Крыша	в урдов. сост				
Окна	в урдов. сост				
Двери	в урдов. сост				
Лестничные клетки	в урдов. сост				
Отмостка и тротуары	в урдов. сост				
Система отопления	в урдов. сост				
Система горячего водоснабжения	в урдов. сост				
Система холодного водоснабжения	в урдов. сост				
Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды	в урдов. сост				
Система регулирования подачи тепловой энергии и учета	в урдов. сост				
Система канализации	в урдов. сост				
Системы электроснабжения и освещения	в урдов. сост				
Лифты	—				
Мусоропроводы, мусорокамеры	—				
Площадки контейнерные для сбора мусора	—				
Система дымоудаления	в урдов. сост				
Система вентиляции	в урдов. сост				
Водоповысительные и циркуляционные установки	—				
Антенны на крыше	—				



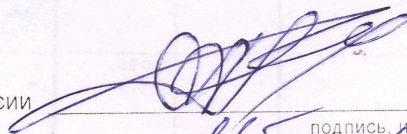
2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:

2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

2.2 Здание требует капитального ремонта.

Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии



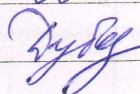
Галактиков С.А.

подпись, инициалы, фамилия

Члены комиссии

Исеев А.К.

подпись, инициалы, фамилия



Рудобель Н.И.

подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.