

«УТВЕРЖДАЮ»
Собственник здания или уполномоченное лицо



Подпись

Фамилия, инициалы

20 ____ г.

АКТ

общего (весеннего/осеннего) осмотра здания

Курск
город

« 18 » 04 20 16 г.

Здание № 34 корпус _____ по ул. (пер.) Менделеева

находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении _____

ООО ИТУ, Волокно

наименование собственника или уполномоченного лица

Эксплуатационная организация

ООО "Первое ИТУ"

наименование

1 Общие сведения:

1.1 Год постройки

1945

1.2 Материал стен

камень

1.3 Количество этажей

5

1.4 Наличие технического подполья (этажа) имеется, электрощитовой

имеется

бойлера (водоповысительной установки) нет

теплого узла

имеется

1.5 Объем здания

м³

1.6 Общая площадь здания

5761,3

м²

Комиссия в составе представителей:

инж. дир. Басовцев АА

инженер Нежданов А.К.

инженер Дубов А.К.

произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

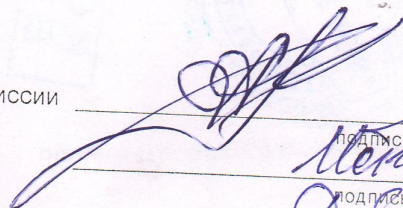
1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

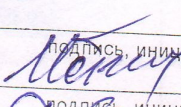
Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Фундаменты	удовл. сост.				
Цоколь	в удовл. сост.				
Стены наружные					
Стены внутренние					
Фасад	не удовл. пред. ремонт			м ²	60
Балконы и карнизы					
Водосточные трубы	в удовл. сост.				
Внутренние водостоки					
Перекрытия	в удовл. сост.				
Полы	в удовл. сост.				
Перегородки	в удовл. сост.				
Крыша	в удовл. сост.				
Окна	в удовл. сост.				
Двери	в удовл. сост.				
Лестничные клетки	в удовл. сост.				
Отмостка и тротуары	не удовл. ремонт отмостки			м ²	65
Система отопления					
Система горячего водоснабжения					
Система холодного водоснабжения	в уд. сост.				
Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды	в удовл. сост.				
Система регулирования подачи тепловой энергии и учета					
Система канализации	в удовл. сост.				
Системы электроснабжения и освещения	в удовл. сост.				
Лифты	отсутств.				
Мусоропроводы, мусорокамеры	отсутств.				
Площадки контейнерные для сбора мусора	отсутств.				
Система дымоудаления					
Система вентиляции	в рад. сост.				
Водоповысительные циркуляционные установки	и отсутств.				
Антенны на крыше					

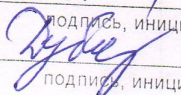
- 2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:
- 2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.
- 2.2 Здание требует капитального ремонта.
- Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии

Члены комиссии

 Васильевский А.А.
подпись, инициалы, фамилия

 Костин А.К.
подпись, инициалы, фамилия

 Зубов А.К.
подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.