

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

г. Курск

«23» августа 2020 года

Инициатор проведения общего собрания: Воежово И.А. (кв. № 545)

(свидетельство о праве собственности св-во о собств. о праве собств.)

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Время проведения: начало «23» 08 2020 года в 16 00 часов минут путем совместного присутствия, окончание — «23» 08 2020 года в 21 час 00 минут — окончание оформления решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Место проведения: г. Курск, ул. Менделеева д 67.

Общая площадь помещений в доме (общее количество голосов собственников) — 5532,9 кв.м, в том числе:

- жилых помещений в многоквартирном доме — 5532,9 кв.м.

- нежилых помещений в многоквартирном доме — 1451,2 кв.м.

Дата и время подсчета голосов — «23» 08 2020 года в 21 00 часов.

В собрании приняли участие: собственники жилых помещений в количестве 142 человек (список прилагается — Приложение № 4 к протоколу)

Количество голосов, которые обладают собственники, принявшие в голосовании — 2932,4 кв.м. (53 %).

Кворум — имеется. Общее собрание собственников помещений — правомочно.

**Повестка дня:**

1. Об утверждении председателя собрания и секретаря собрания с наделением их правом подсчета голосов.
2. О переходе на прямые расчеты с поставщиком электроэнергии.
3. О распределении полного объема услуги по электроэнергии, потребляемой общедомовым имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.
4. Об утверждении места хранения копий протоколов и других документов общего собрания по адресу управляющей компании (г. Курск, ул. Менделеева д 67).

**Решения собрания по вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу повестки дня:**

- Об утверждении председателя собрания и секретаря собрания с наделением их правом подсчета голосов.

Слушали: Воежову И.А.  
Предложено: Избрать председателем собрания Воежову И.А., секретарем собрания — Шилошиков С.И. с наделением их правом подсчета голосов.

Голосовали: За 2932,4 кв.м (100,0%), против — кв.м, воздержались — кв.м.

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

Решили (постановили): Избрать председателем собрания Воекову И.А., секретарем собрания Головинцев с наделением ее правом подсчета голосов

**По второму вопросу повестки дня:**

О переходе на прямые расчеты с поставщиком электроэнергии.

Слушали: Воекову И.А.

Предложено: Перейти на прямые расчеты с поставщиком электроэнергии.

Голосовали: За 2932,4 кв.м (100,0 %), против — кв.м, воздержались — кв.м.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято

Решили (постановили): Перейти на прямые расчеты с поставщиками электроэнергии.

**По третьему вопросу повестки дня:**

О распределении полного объема услуги по электроэнергии, потребляемой общим имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.

Слушали: Воекову И.А.

Предложено: Распределить полный объем услуг по электроэнергии, потребляемой общим имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.

Голосовали: За 2932,4 кв.м (100,0 %), против — кв.м, воздержались — кв.м.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

Решили (постановили): Распределить полный объем услуг по электроэнергии, потребляемой общим имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.

**По четвертому вопросу повестки дня.**

Об утверждении места хранения копий протоколов и других документов общего собрания по адресу управляющей компании (г. Курск ул. Менделеева д 64).

Слушали: Воекову И.А.

Предложено: Утвердить место хранения копии протоколов и других документов общего собрания по адресу управляющей компании (г. Курск ул. Менделеева д 64).

Голосовали: За 2932,4 кв.м (100,0 %), против — кв.м, воздержались — кв.м.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

Решили (постановили): Утвердить место хранения копии протоколов и других документов общего собрания по фактическому адресу управляющей компании (г. Курск, ул. Менделеева д 64).

Председатель общего собрания Воеков

«23» августа 2020 года

Секретарь общего собрания Головинцев

«13» окт 2020 года