

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Курск, ул. Крюкова, дом 18.
проведенного в форме очного/заочного голосования

г. Курск

« 13 » сентября 2013г.

Дата начала голосования: 13.09. 2013г.

Место передачи решений собственников помещений: по адресу: г. Курск, ул. Крюкова, д. 18

Дата и место подсчета голосов: 18.09. 2013г., там же.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 154 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 133 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме заочного голосования, избрании председателя собрания; секретаря; счетной комиссии.

2. Об утверждении определения размера платы за коммунальные услуги из расчета фактически проживающих в жилом помещении, не оборудованном счетчиками: на горячую, холодную воду, электроэнергию, граждан и формы документа, подтверждающего количество проживающих в жилом помещении.

3. О смете общедомовых приборов учета холодной воды, обслуживающих 1-2 и 3-5 подъезды.

По первому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести внеочередное общее собрание в форме заочного голосования, избрать председателем собрания Леонovu Т.; секретарем Беруину О.; утвердить счетную комиссию в составе Майковой Н., Овчинниковой В., Абакумовой.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 133 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов;

Решение по первому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

По второму вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить определение размера платы за коммунальные услуги из расчета фактически проживающих в жилом помещении, не оборудованном любым из счетчиков: на горячую, холодную воду, электроэнергию, граждан.

Утвердить форму документа, подтверждающего количество проживающих в жилом помещении.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 133 голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов;

Решение по второму вопросу повестки дня принято

По 3 вопросу постановили: утвердить сметы общедомовых приборов учета холодной воды, обслуживающих 1-2 и 3-5 подъезды. Голосовали за 133, против нет, воздержались нет. Принято.

Секретарь собрания

Беруина О. В.

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Курск, ул. Крюкова, дом 18.
проведенного в форме очного/заочного голосования

г. Курск

Дата начала голосования: 18³⁰ 02.08.2013.

«02» августа 2013г.

Место передачи решений собственников помещений: по адресу: г. Курск, ул. Крюкова, 18, Чл. 49

Дата и место подсчета голосов: Крюкова, 18 Чл. 49, там же.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 95962 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 59970 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме прямом заочного голосования.

2. Решение вопроса об избрании председателя собрания; секретаря; счетной комиссии.

3. Отчет упр. компании ЖЭУ "Волжско" по расходу денег средств
дана 18 по ул. Крюкова за 2012 год и перв. пол. 2013 года.

4. Выборы старшего дома.

5. Ремонт 1, 2, 4, 5 подъездов.

6. Установка общедомов. приборов учета горячей воды.

По первому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: провести собрание; установить прямое
голосование

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно голосов; «Воздержался» - _____ голосов;

Решение по первому вопросу повестки дня _____

(принято или не принято)

По второму вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: избрать председателем собрания
Березину О.В.; секретаря Леонovu М.В.,
счётную комиссию Петрову Г.,
Шевченко Л.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно голосов; «Воздержался» - _____ голосов;

Решение по второму вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

По третьему вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Ввиду заявки представителя УК ОАО "Волжско"
просить предоставить отчет в письмен. форме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99 голосов; «Против» - _____ голосов; «Воздержался» - 1 голосов;

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

По четвертому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать старшим дома Леонovu М.В.
(кв. 55)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97 голосов; «Против» - 2 голосов; «Воздержался» - 1 голосов;

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

По пятому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: произвести ремонт 1, 2, 4, 5 подъездов по мере поступления
средств по ст. "текущий ремонт"; произвести замену окон
на пластиковые, оштукатурить, побелить, покрасить стены, вход. двери,
срочно начать ремонт 1 подъезда, неся из собственных средств (148 тыс. руб.)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98 голосов; «Против» - 1 голосов; «Воздержался» - 1 голосов;

Решение по пятому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)

По 6 вопросу постановили: ввиду технической неготовности
неподготовленности перенести срок установки общедомов. учета
расхода горячей воды на 1 год до 2015 года.

Председатель собрания Леонova М.В.

Секретарь собрания Березина О.В.

(подписи)

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Курск, ул. Хрюнова, дом 18.

проведенного в форме очного/заочного голосования

г. Курск

Дата начала голосования: 16. 02 2013г.

«16» 02 2013г.

Место передачи решений собственников помещений: по адресу: г. Курск, ул. Хрюнова, 18

Дата и место подсчета голосов: 16. 02 2013г., там же

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 95967 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 64297 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме заочного голосования, избрании председателя собрания; секретаря; счетной комиссии.

2. Решение вопроса об утверждении сметы расходов на содержание и ремонт жилого дома на 2013 г. в соответствии с приложением № 1 к настоящему протоколу.

3. Решение вопроса о внесении в размер платы за содержание и ремонт жилого помещения суммы в размере 44 копейки с 1 кв.м общей площади помещения за уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования (перечисление на лицевой счет дома на статью «Текущий ремонт») в соответствии с решением Курского городского Собрания от 11.12.2012г. №9-50С «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений на 2013 год».

4. Решение вопроса о внесении в размер платы за содержание и ремонт жилого помещения суммы в размере 52 копейки с 1 кв.м общей площади помещения за обеспечение установки и ввода в эксплуатацию, осмотр, техническое обслуживание и поверку общедомовых приборов учета в соответствии с решением Курского городского Собрания от 11.12.2012г. №9-50С «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений на 2013 год».

5. Об утверждении определения размера платы за коммунальные услуги из расчета фактически проживающих в жилом помещении, не оборудованном счетчиками: на горячую, холодную воду, электроэнергию, граждан и формы документа, подтверждающего количество проживающих в жилом помещении.

По первому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести внеочередное общее собрание в форме заочного голосования, избрать председателем собрания Сарсенко В.А. секретарем Федяева Т.В. утвердить счетную комиссию в составе

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 64297 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по первому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

По второму вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить смету на содержание и ремонт дома на 2013 г. в соответствии с приложением № 1 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 64297 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по третьему вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от внесения в размер платы за содержание и ремонт жилого помещения сумму в размере 44 копейки с 1 кв.м общей площади помещения за уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, поскольку уборка помещения производится самостоятельно. Исключить данную позицию из платы за содержание и ремонт жилого помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 64297 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по второму вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Внести в размер платы за содержание и ремонт жилого помещения сумму в размере 52 копейки с 1 кв.м общей площади помещения за обеспечение установки и ввода в эксплуатацию, осмотр, техническое обслуживание и поверку общедомовых приборов учета в соответствии с решением Курского городского Собрания от 11.12.2012г. №9-50С «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений на 2013 год».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 64297 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по третьему вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить определение размера платы за коммунальные услуги из расчета фактически проживающих в жилом помещении, не оборудованном любым из счетчиков: на горячую, холодную воду, электроэнергию, граждан. Утвердить форму документа, подтверждающего количество проживающих в жилом помещении.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 64297 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

Председатель собрания Харченко В.А.

Секретарь собрания Федяева Т.В.

Харченко В.А.
Федяева Т.В.