

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

1 Фроловская ул. д. 1/2

г. Курск

« 11 » августа 2020 года

Инициатор проведения общего собрания: Левченко Е. Н. (кв. № 1)  
(свидетельство о праве собственности с/пр. 46-46/001-46/001/002/2016-1794/5 от 2016 г.)

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Время проведения: начало « 11 » августа 2020 года в 19 часов 30 минут путем совместного присутствия, окончание – « 11 » августа 2020 года в 20 час 55 минут – окончание оформления решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Место проведения: г. Курск, ул. 1 Фроловская ул. д. 1/2.

Общая площадь помещений в доме (общее количество голосов собственников) – 1294,3 кв.м, в том числе:

- жилых помещений в многоквартирном доме – 1148,4 кв.м.

- нежилых помещений в многоквартирном доме – — кв.м.

Дата и время подсчета голосов – « 11 » августа 2020 года в 20 55 часов.

В собрании приняли участие: собственники жилых помещений в количестве — человек (список прилагается – Приложение № 4 к протоколу)

Количество голосов, которые обладают собственники, принявшие в голосовании – 636,3 кв.м. (53%). 54%

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**Повестка дня:**

1. Об утверждении председателя собрания и секретаря собрания с наделением их правом подсчета голосов.
2. О переходе на прямые расчеты с поставщиком электроэнергии.
3. О распределении полного объема услуги по электроэнергии, потребляемой общедомовым имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.
4. Об утверждении места хранения копий протоколов и других документов общего собрания по адресу управляющей компании (г. Курск, ул. 1 Фроловская ул. д. 1/2).

**Решения собрания по вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу повестки дня:**

. Об утверждении председателя собрания и секретаря собрания с наделением ее правом подсчета голосов.

Слушали: Локшикова Е.В.  
Предложено: Избрать председателем собрания – Левченко Е. Н.,  
секретарем собрания – Локшикова Е.В. с наделением ее правом подсчета голосов.

Голосовали: За 636,3 кв.м (100,0%), против — кв.м, воздержались — кв.м.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Решили (постановили): Избрать председателем собрания Левченко Е. Н., секретарем собрания Локтионов В. С. с наделением ее правом подсчета голосов

**По второму вопросу повестки дня:**

О переходе на прямые расчеты с поставщиком электроэнергии.

Слушали: Левченко Е. Н.

Предложено: Перейти на прямые расчеты с поставщиком электроэнергии.

Голосовали: За 636,3 кв.м (100,0 %), против        кв.м, воздержались        кв.м.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято

Решили (постановили): Перейти на прямые расчеты с поставщиками электроэнергии.

**По третьему вопросу повестки дня:**

О распределении полного объема услуги по электроэнергии, потребляемой общим имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.

Слушали: Левченко Е. Н.

Предложено: Распределить полный объем услуг по электроэнергии, потребляемой общим имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.

Голосовали: За 636,3 кв.м (100,0 %), против        кв.м, воздержались        кв.м.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

Решили (постановили): Распределить полный объем услуг по электроэнергии, потребляемой общим имуществом (включая сверхнормативное потребление), между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади помещений.

**По четвертому вопросу повестки дня.**

Об утверждении места хранения копий протоколов и других документов общего собрания по адресу управляющей компании (г. Курск 1-й Промышленный пер. 1/2).

Слушали: Левченко Е. Н.

Предложено: Утвердить место хранения копии протоколов и других документов общего собрания по адресу управляющей компании (г. Курск 1-й Промышленный пер. 1/2).

Голосовали: За 636,3 кв.м (100,0 %), против        кв.м, воздержались        кв.м.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

Решили (постановили): Утвердить место хранения копии протоколов и других документов общего собрания по фактическому адресу управляющей компании (г. Курск, 1-й Промышленный пер. 1/2).

Председатель общего собрания Левченко Е. Н.

« 11 » августа 2020 года

Секретарь общего собрания Локтионов В. С.

« 11 » августа 2020 года